



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 11.10.2023. 11:12

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335606, VRAPČE

Broj ZK uložka: 17699

Broj zadnjeg dnevnika: Z-16806/2023

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POVIJESNI PRIKAZ

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1015/12	TRI ZGRADE, DIO DVIJE ZGRADE U ZAGREBU, ZAGREBAČKA ULICA, UKUPNE TLOCRTNE POVRŠINE 1171 ČM I DVORIŠTE		1129	4060	Pripis iz uložka 5041
		UKUPNO:		1129	4060	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 17.07.2006. broj Z-49282/06 teretno se upisuju čestice 1015/12 otpisane iz Zk uložka broj 5041 ove kat. općine (uz prijenos plombe Z-9815/09 time da ista ostaje upisana i u postojećem zk uložku)	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1			
		*ACM INŽENJERING D.O.O., PALJETKOVA BR. 2, ZAGREB	Ispisano sa: Z-9815/2009 Promjena vlasnika.
		*CROBOMIS D.O.O., OIB: 38503701952, KOPRIVNIČKA 70, ZAGREB	Ispisano sa: Z-7550/2011 Promjena vlasnika.
		*ACM INŽENJERING D.O.O., OIB: 92511709887, ZAGREB, PALJETKOVA BR. 2	Ispisano sa: Z-16806/2023
*1.1	Z-9815/2009	IZ ZK. ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	Promjena vlasnika.
*1.2	Z-7550/2011	Zaprimljeno 20.02.2009. broj Z-9815/09 Temeljem ugovora o kupoprodaji nekretnina od 18. veljače 2009. g. uknjižuje se pravo vlasništva za korist:	Promjena vlasnika.
*1.3	Z-16806/2023	Zaprimljeno 15.02.2011. broj Z-7550/11 Temeljem presude zbog ogluhe Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. P-2227/10 od 22. listopada 2010. uspostavlja se stanje kakvo je bilo prije provedbe rješenja posl. br. Z-9815/09, uknjižuje se pravo vlasništva za korist:	
*2.1	Z-1892/2014	Zaprimljeno 28.12.2012. broj Z-62039/12 Temeljem rješenja ovog suda od 17.10.2013. zabilježuje se odbijeni prijedlog predlagateljice radi zabilježbe spora.	ZABILJEŽBA SPORA

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
2.2		Zaprimljeno 15.01.2014. broj Z-1892/14=Z-62039/12 Temeljem rješenja ovog suda od 30.rujna 2015. briše se zabilježba odbijenog prijedloga predlagateljice.	
*3.1	Z-6612/2018	Zaprimljeno 19.03.2010. broj Z-14557/10 = Ozn. Z-9815/09 Temeljem ovosudnog rješenja broj gornji od 18. ožujka 2015.godine zabilježuje se žalba Belić Vesne iz Zagreba, Letinčićeva 34 protiv ovosudnog rješenja posl.br. Z-9815/09 od 26. veljače 2010.godine	ZABILJEŽBA ŽALBE
1.4		Zaprimljeno 02.02.2018.g. pod brojem Z-6612/2018 BRISANJE ZABILJEŽBE, ŽALBA, temeljem rješenja ovog suda br. gornji od 09. ožujka 2018.	ozn. Z-14557/10= Z-9815/09 na 1 (3.1)
*1.5	Z-16806/2023	Zaprimljeno 29.03.2018.g. pod brojem Z-18760/2018 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POSL.BR.ST-2102/2017-263 19.10.2017, o prodaji nekretnine u stečajnom postupku.	na 1 (1.3)
*1.6	Z-16806/2023	Zaprimljeno 09.02.2023.g. pod brojem Z-7809/2023 ZABILJEŽBA, DOSUDA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU ST-2102/2017-393 06.02.2023	na 1 (1.3)
1.7		Zaprimljeno 24.03.2023.g. pod brojem Z-16806/2023 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, RJEŠENJE POSL. BR. ST-2102/2017-393 06.02.2023, POTVRDA PRAVOMOĆNOSTI / OVRŠNOSTI 28.02.2023, ZAKLJUČAK TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POSL. BR. ST-2102/2017-403 06.03.2023 PAP-PROMET D.O.O., OIB: 50710739981, DR. FRANJE TUĐMANA 77, 10431 SVETA NEDELJA	na 1 (1.3)
1.8		Zaprimljeno 24.03.2023.g. pod brojem Z-16806/2023 BRISANJE ZABILJEŽBE, RJEŠENJE POSL. BR. ST-2102/2017-393 06.02.2023, POTVRDA PRAVOMOĆNOSTI / OVRŠNOSTI 28.02.2023, ZAKLJUČAK TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POSL. BR. ST-2102/2017-403 06.03.2023	na 1 (1.5), 1 (1.6)

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:			
*1.1	Z-7550/2011	Zaprimljeno 08.04.2010. broj Z-18181/10 Temeljem tužbe, zaprimljene na Trgovačkom sudu u Zagrebu 8. travnja 2010., zabilježuje se tužba radi pobijanja pravnih radnji stečajnog dužnika.	ZABILJEŽBA
1.2		Zaprimljeno 15.02.2011. broj Z-7550/11 Temeljem čl. 83. st. 2. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine", broj: 91/96, 68/98, 137/99, 114/01, 100/04, 107/07 i 152/08 - u daljnjem tekstu: ZZK), a u svezi s čl. 85. ZZK briše se zabilježba tužbe radi pobijanja pravne radnje stečajnog dužnika zabilježene rješenjem posl. br. Z-18181/10.	
*2.1	Z-6612/2018	Zaprimljeno 23.04.2015. broj Z-17345/15 Ozn.Z-14557/10 Ozn.Z-9815/09 Temeljem rješenja ovog suda od 24.studenog 2015. zabilježuje se izjavljena žalba Vesne Belić.	ZABILJEŽBA ŽALBE

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:			
3.1		Zaprimljeno 02.02.2018.g. pod brojem Z-6612/2018 BRISANJE ZABILJEŽBE, ŽALBA, temeljem rješenja ovog suda br. gornji od 09. ožujka 2018.	ozn. Z-17345/15= Z-14557/10= Z-9815/09 na 2.1

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.				
*1.1	Z-16806/2023	Zaprimljeno 17.07.2006. broj Z-49282/06 Temeljem ugovora o zalogu nekretnine od 29.08.2005. i aneksa od 07.07.2006. uknjižuje se založno pravo u iznosu od 600.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti prema prodajnom tečaju Erste&Steiermarkische bank d.d. na dan isplate, za korist: *BELIĆ VESNE, OIB: 93971107450, ZAGREB, LETINČIĆEVA 34	600.000,00 EUR	Ispisano sa: Z-63360/2018
*1.2	Z-16806/2023	Zaprimljeno 23.11.2018.g. pod brojem Z-63360/2018 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 23.11.2018, POTVRDA 23.11.2018, prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod Z-49282/06 u iznosu od 600.000,00 EUR spp, sa dosadašnjeg vjerovnika Belić Vesne, OIB: 93971107450, Letinčićeva 34, Zagreb, za korist: *TOČKA PROJEKT D.O.O., OIB: 07633101237, POSEDARSKA ULICA 69D, ZAGREB		na 1.1
1.3		Zaprimljeno 24.03.2023.g. pod brojem Z-16806/2023 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE POSL. BR. ST-2102/2017-393 06.02.2023, POTVRDA PRAVOMOĆNOSTI / OVRŠNOSTI 28.02.2023, ZAKLJUČAK TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POSL. BR. ST-2102/2017-403 06.03.2023		na 1.1, 1.2
2.				
*2.1	Z-16806/2023	Zaprimljeno 20.10.2020.g. pod brojem Z-46477/2020 UKNJIŽBA, PRAVO PRVOKUPA, UGOVOR O ZAKUPU NEKRETNINE 21.09.2020, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU 19.10.2020 *L.T.M. D.O.O., OIB: 60606829689, OBRONAK PRILESJE 3, 10000 ZAGREB		
2.2		Zaprimljeno 24.03.2023.g. pod brojem Z-16806/2023 UKNJIŽBA BRISANJA, PRAVO PRVOKUPA, RJEŠENJE POSL. BR. ST-2102/2017-393 06.02.2023, POTVRDA PRAVOMOĆNOSTI / OVRŠNOSTI 28.02.2023, ZAKLJUČAK TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POSL. BR. ST-2102/2017-403 06.03.2023		na 2.1

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.				
*3.1	Z-16806/2023	Zaprimljeno 20.10.2020.g. pod brojem Z-46477/2020 PREDBILJEŽBA, PRAVO ZAKUPA, UGOVOR O ZAKUPU NEKRETNINE 21.09.2020, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU 19.10.2020 *L.T.M. D.O.O., OIB: 60606829689, OBRONAK PRILESJE 3, 10000 ZAGREB		
3.2		Zaprimljeno 24.03.2023.g. pod brojem Z-16806/2023 BRISANJE PREDDBILJEŽBE, PRAVO ZAKUPA, RJEŠENJE POSL. BR. ST-2102/2017-393 06.02.2023, POTVRDA PRAVOMOĆNOSTI / OVRŠNOSTI 28.02.2023, ZAKLJUČAK TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POSL. BR. ST-2102/2017-403 06.03.2023		na 3.1
4.				
4.1		Zaprimljeno 24.03.2023.g. pod brojem Z-16806/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZALOŽNOM PRAVU 14.12.2022, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 1.190.000,00 EUR (slovima: jedanmilijunstodevedesettisućaeura), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	1.190.000,00 EUR	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 11.10.2023.